

Кому

Карданову Зауру Салимовичу

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

КБР, г.Нальчик

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Атажукина,4, кв.33

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.12.2019г.

№ 07-301000 - 179-2019

Местная администрация городского округа Нальчик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, по ул.Шогенова в г.Нальчике. Блок «А», Блок «Б», Блок «В», Блок «Г».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза» (Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № RA.RU.610948 № 0000984 от 23 июля 2016)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№ 07-2-1-3-020004-2019 от 02 августа 2019г.

	экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:09:0103017:121
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	07:09:0103017
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 07301000-5116 от 22.02.2019г. МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации г.о.Нальчик»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Документация по планировке территории утверждена постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 03.09.2018г. № 1643
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Интер» Свидетельство № СРО-С-123-18122009
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, по ул.Шогенова в г.Нальчике. Блок «Б»	
	Общая площадь (кв.м.):	6182,0
	Объем (куб.м.):	21629,0
	Количество этажей (шт.):	11
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	616,0
	Иные показатели :	Этажность (шт.): 10 Количество квартир (шт.): 63 из них: - однокомнатных: 36; - двухкомнатных: 18; - трехкомнатных: 9; Общая площадь квартир (кв.м): 4126,5; Жилая площадь квартир (кв.м): 2213,1; Общая площадь жилой части (кв.м): 4527,9; Общая площадь нежилых помещений 1 этажа(кв.м): 529,5; Площадь подвала (кв.м): 529,5.
5.	Адрес (местоположения) объекта:	КБР, г.Нальчик, ул.Шогенова

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели :	

Срок действия настоящего разрешения на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом» Блок «А», Блок «Б», Блок «В», Блок «Г», расположенного по ул.Шогенова в г.Нальчике до "27" декабря 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Заместитель Главы местной администрации г.о. Нальчик

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М.Ашабоков
(расшифровка подписи)

2019 г.



М.П. Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

Местной администрации г.о. Нальчик

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.